

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

Obveznik: 13439120211; Bina-istra d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Takuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		4.894.990.074	5.287.371.574
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		10.046.495	8.310.247
1. Zemljište	011		93.915	93.915
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013		9.364.524	7.630.597
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		448.425	446.104
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		139.631	139.631
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		4.838.532.961	5.064.654.883
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		2.100.000	2.100.000
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		4.836.432.961	5.062.554.883
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		46.410.618	214.406.444
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		204.356.157	1.395.206.060
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		696.441	836.039
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		696.441	836.039
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		4.683.952	3.653.418
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		569.862	573.062
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			

3. Potraživanja od kupaca	049		2.278.553	1.384.665
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052		1.835.537	1.695.691
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	1.194.115.340
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			1.194.115.340
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063		198.975.764	196.601.263
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		13.998.417	10.140.718
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		5.113.344.648	6.692.718.352
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		-318.720.238	1.279.386.492
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		25.641.720	25.641.720
II. KAPITALNE REZERVE	069		159.289.021	155.646.782
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		-211.426.148	1.405.553.355
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalo sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		-211.426.148	1.405.553.355
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Recajne razlike iz preracuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		-267.223.905	-292.224.831
1. Zadržana dobit	084			
2. Preneseni gubitak	085		267.223.905	292.224.831
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		-25.000.926	-15.230.534
1. Dobit poslovne godine	087			
2. Gubitak poslovne godine	088		25.000.926	15.230.534
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		5.082.663.153	5.330.110.845
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098		33.119.472	27.052.277
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100		16.312.574	13.324.255
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		5.033.191.047	5.289.694.253

7. Obveze za predujmove	104		
8. Obveze prema dobavljačima	105		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106		
10. Ostale dugoročne obveze	107	40.060	40.060
11. Odgođena porezna obveza	108		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	301.402.686	35.092.313
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	1.983.454	2.035.366
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	264.005.720	1.116.300
7. Obveze za predujmove	116		
8. Obveze prema dobavljačima	117	8.759.999	4.827.075
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118		
10. Obveze prema zaposlenicima	119	203.840	167.555
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	126.438	134.026
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122		
14. Ostale kratkoročne obveze	123	26.323.235	26.811.991
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	47.999.047	48.128.702
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	5.113.344.648	6.692.718.352
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126		

U Zagrebu, dana 28.04.2023.

Voditelj računovodstva



Osoba ovlaštena za zastupanje

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2022. do 31.12.2022.



Obveznik: 13439120211; Bina-istra d.d.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		750.954.107	585.888.471
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		748.246.668	583.176.918
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131		296.527	299.086
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		2.410.912	2.412.467
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		748.772.584	583.101.113
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		87.311.686	99.489.175
a) Troškovi sirovina i materijala	136		490.762	763.413
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		86.820.924	98.725.762
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		4.319.085	4.090.675
a) Neto plaće i nadnice	140		2.278.826	2.114.208
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		1.463.277	1.433.428
c) Doprinosi na plaće	142		576.982	543.039
4. Amortizacija	143		1.867.315	1.736.248
5. Ostali troškovi	144		7.836.840	8.182.641
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155		647.437.658	469.602.374
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		243.216.079	240.000.276
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157		37.840.331	10.068.223
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		462.332	420.955
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		18.333.496	24.129.807
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166		186.579.920	205.381.291
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		270.398.528	258.018.168
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		257.713.130	240.026.500
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		12.685.398	17.991.668
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			

7. Ostali financijski rashodi	174			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179	994.170.186		825.888.747
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180	1.019.171.112		841.119.281
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181	-25.000.926		-15.230.534
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182	0		0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183	25.000.926		15.230.534
XII. POREZ NA DOBIT	184			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185	-25.000.926		-15.230.534
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186	0		0
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187	25.000.926		15.230.534
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188	0		0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192	0		0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193	0		0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194	0		0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195	0		0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196	0		0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197	0		0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198	0		0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199	0		0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200	0		0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201	0		0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204	-25.000.926		-15.230.534
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205	373.728.102		1.616.979.502
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206	0		0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213	373.728.102		1.616.979.502
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216	373.728.102		1.616.979.502
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			

8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		373.728.102	1.616.979.502
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		348.727.176	1.601.748.968
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

U Zagrebu, dana 28.04.2023.

Voditelj računovodstva



Osoba ovlaštena za zastupanje