

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2023.



Obveznik: 13439120211; Bina-Istra d.d.				Iznosi u EUR	
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	
1	2	3	4	5	
<b>AKTIVA</b>					
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		673.298.179,04	725.960.166,53	
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0,00	53.270,76	
1. Izdaci za razvoj	004				
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005				
3. Goodwill	006				
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007				
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008				
6. Ostala nematerijalna imovina	009				53.270,76
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		1.102.959,32	890.451,16	
1. Zemljište	011		12.464,66	12.464,66	
2. Građevinski objekti	012				
3. Postrojenja i oprema	013		1.012.754,26	859.454,24	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		59.208,18		
5. Biološka imovina	015				
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016				
7. Materijalna imovina u pripremi	017		18.532,22	18.532,26	
8. Ostala materijalna imovina	018				
9. Ulaganje u nekretnine	019				
III. DUGOTRAJNA FINANIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		672.195.219,72	725.016.444,61	
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		278.717,90	278.717,90	
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022				
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023				
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024				
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026				
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027				
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028				
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029				
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		671.916.501,82	724.737.726,71	
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00	
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032				
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033				
3. Potraživanja od kupaca	034				
4. Ostala potraživanja	035				
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		156.719.040,94	125.140.503,08	
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		110.961,44	113.462,53	
1. Sirovine i materijal	039				
2. Proizvodnja u tijeku	040				
3. Gotovi proizvodi	041				
4. Trgovačka roba	042		110.961,44	113.462,53	
5. Predujmovi za zalihe	043				
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044				
7. Biološka imovina	045				
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		484.891,90	549.726,78	
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		76.058,40	114.346,94	
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048				

3. Potraživanja od kupaca	049		183.776,63	207.138,31
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052		225.056,87	228.241,53
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>		<b>130.029.715,84</b>	<b>91.632.399,10</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062		130.029.715,84	91.632.399,10
<b>IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>		<b>26.093.471,76</b>	<b>32.844.914,67</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>		<b>1.345.904,57</b>	<b>2.004.668,25</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		<b>831.363.124,55</b>	<b>853.105.337,86</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>			
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>		<b>112.507.148,31</b>	<b>62.704.358,53</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		<b>3.403.241,09</b>	<b>3.403.241,00</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>		<b>20.274.508,86</b>	<b>19.674.508,86</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>		<b>129.635.737,87</b>	<b>91.838.948,61</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		129.635.737,87	91.838.948,61
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Recajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>		<b>-38.784.900,26</b>	<b>-40.806.339,51</b>
1. Zadržana dobit	084			
2. Preneseni gubitak	085		38.784.900,26	40.806.339,51
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>		<b>-2.021.439,25</b>	<b>-11.406.000,43</b>
1. Dobit poslovne godine	087			
2. Gubitak poslovne godine	088		2.021.439,25	11.406.000,43
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>			
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>		<b>707.810.649,82</b>	<b>778.769.563,16</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098		3.847.311,57	3.631.655,26
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100		1.894.944,46	1.788.725,73
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			

6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		702.063.076,91	773.347.589,50
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107		5.316,88	1.592,67
11. Odgođena porezna obveza	108			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>		<b>4.657.549,93</b>	<b>1.256.173,86</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110		270.139,49	269.032,43
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		148.158,07	
7. Obveze za predujmove	116			
8. Obveze prema dobavljačima	117		640.662,95	864.765,53
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		22.238,37	28.332,38
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		17.788,31	21.736,51
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		3.558.562,74	72.307,01
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>		<b>6.387.776,49</b>	<b>10.375.242,31</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>		<b>831.363.124,55</b>	<b>853.105.337,86</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>			

U Zagrebu, dana 29.04.2024.

Voditelj računovodstva



Osoba ovlaštena za zastupanje

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.



Obveznik: 13439120211; Bina-Istra d.d.				Iznosi u EUR
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljaške	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)</b>	<b>127</b>		<b>77.760.763,29</b>	<b>110.458.001,60</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		77.400.878,36	110.031.009,30
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131		39.895,53	3.001,17
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		320.189,40	423.991,13
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)</b>	<b>133</b>		<b>77.390.817,31</b>	<b>110.002.481,71</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		13.204.482,72	14.029.023,49
a) Troškovi sirovina i materijala	136		101.322,32	115.581,43
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		13.103.160,40	13.913.442,06
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		542.925,87	684.862,57
a) Neto plaće i nadnice	140		280.603,62	347.579,12
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		190.248,59	247.832,95
c) Doprinosi na plaće	142		72.073,66	89.450,50
4. Amortizacija	143		230.439,71	208.807,05
5. Ostali troškovi	144		1.086.023,09	1.418.804,92
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0,00	0,00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155		62.326.945,92	93.660.983,68
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)</b>	<b>156</b>		<b>31.853.510,65</b>	<b>29.943.356,46</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157		1.336.282,83	1.000.000,00
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		55.870,33	113.934,21
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		3.202.575,75	5.661,05
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166		27.258.781,74	28.823.761,20
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)</b>	<b>167</b>		<b>34.244.895,88</b>	<b>41.804.876,78</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		31.856.991,17	41.781.377,99
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		2.387.904,71	23.498,79
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			

7. Ostali finansijski rashodi	174			
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>175</b>			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>177</b>			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179	109.614.273,94		140.401.358,06
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180	111.635.713,19		151.807.358,49
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181	-2.021.439,25		-11.406.000,43
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182	0,00		0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183	2.021.439,25		11.406.000,43
XII. POREZ NA DOBIT	184			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185	-2.021.439,25		-11.406.000,43
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186	0,00		0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187	2.021.439,25		11.406.000,43
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188	0,00		0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192	0,00		0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193	0,00		0,00
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194	0,00		0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195	0,00		0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196	0,00		0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197	0,00		0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198	0,00		0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199	0,00		0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200	0,00		0,00
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji finansijski izvještaj)</b>				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201	0,00		0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204	-2.021.439,25		-11.406.000,43
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205	214.610.060,65		37.796.789,31
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206	0,00		0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti finansijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika	209			
4. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213	214.610.060,65		37.796.789,31
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216	214.610.060,65		37.796.789,31
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			

7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		214.610.060,65	37.796.789,31
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		212.588.621,40	26.390.788,88
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

U Zagrebu, dana 29.04.2024.

Milentij  
Voditelj računovodstva



Milentij  
Osoba ovlaštena za zastupanje